

APPEL DE FONDS

Copropriétaire : 26 - P007008 - GROH * Alexander

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Identifiant Extranet : 54*C477N715

M. Alexander GROH *

42,av du 8 mai 1945

69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

LE JARDIN BACCARA BÂT. A & B

LYON 02 le 16 octobre 2020

42 Bis, Ter Av. du 8 mai 1945

69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-dessous un appel de fonds concernant la résidence citée en référence.

Lot	Avances			
	Trésorerie	Travaux	Autres	Fonds txv.
N°000308 (Garage), N°000341 (Garage), N°000396 (2 Pièces), N°000397 (3 Pièces)				
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû
Trx sécurisation résidence / digicodes, Appel N° 1	1 858,19			48,32
100 % exigible au 01/11/2020				
Charges Parties Communes	1 858,19	10000	260	48,32
Total lot N°000308 (Garage), N°000341 (Garage), N°000396 (2 Pièces), N°000397 (3 Pièces)	1858,19			48,32
Total appel				48,32

Rappel de votre compte		Date exigibilité	Dépenses	Recettes
Solde du dernier appel en date du 1 octobre 2020				321,07
01/11/2020	Trx sécurisation résidence / digicodes, Appel N° 1	01/11/2020	48,32	
Cumul Dépenses Recettes			48,32	321,07
Solde au 1 novembre 2020				272,75

Echéancier des prélèvements en attente		Montant
15/11/2020	Trx sécurisation résidence / digicodes, Appel N° 1	48,32
Cumul des prélèvements en attente		48,32

SOLDE EN VOTRE FAVEUR	321,07
------------------------------	---------------

"A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer Madame, Monsieur, l'assurance de nos meilleurs sentiments.

Le service comptabilité.

11 place Bellecour 69002 Lyon - Tél. 04 78 42 01 09 - contact@groupe-evotion.com - www.nouveausyndic.com

	Garanties Financières	GALIAN	ORIAS
S.A.R.L. AF Immobilier capital de 320 000€ - RCS Lyon 434 241 899	CPI 6901 2018 000 025 046	n°110 762 T	n° 17002422
S.A.S. AF GESTION LYON2 capital de 12 000€ - RCS Lyon 538 000 019	CPI 6901 2018 000 025 051	n°111 226 X	n° 16006670
S.A.S. AF GESTION BONNEL capital de 1 000€ - RCS Lyon 749 810 552	CPI 6901 2018 000 025 628	n°111 245 T	n° 17002423
S.A.S. AF GESTION CONFLUENCE capital de 1000€ - RCS Lyon 830 636 619	CPI 6901 2017 000 020 733	n°120 597 J	n° 19000417